

Immobilienverwalter für WEG / Hausgeldabrechnung (m/w/d)

Arbeitgeber

Thelen Immobilien Management GmbH

Ihre Aufgaben bei uns:

- Sämtliche anfallende Tätigkeiten im Rahmen der WEG-Verwaltung
- Ganzheitliche Verwaltung und Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften
- Korrespondenz mit Eigentümern, Versicherungen, Handwerkern und Behörden
- Vor- und Nachbereitung sowie Durchführung von Objektbegehungen, Rechnungsprüfung und Eigentümerversammlungen
- Eigenverantwortliche Planung und Überwachung der Instandhaltungs- sowie Sanierungsmaßnahmen
- Umsetzung der Beschlüsse aus den Eigentümerversammlungen
- Erstellung von Hausgeldabrechnungen sowie Wirtschaftsplänen
- Management von Dienstleistungsverträgen inkl. der Einholung von Angeboten und der Kontrolle von Dienstleistern

Beschäftigungsverhältnis

Vollzeit

Arbeitsbeginn

Sofort

Industrie / Gewerbe

Immobilien

Arbeitsort

Alfredstraße 150, 45131, Essen, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

15. Mai 2024

Ihr Profil:

- Idealerweise eine abgeschlossene Ausbildung als Immobilien-kaufmann (m/w/d) oder über ein entsprechendes Studium mit immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt
- Quereinsteiger aus dem Bereich Bank / Versicherung, o.ä.
- große Überzeugungskraft sowie ein hohes Durchsetzungsvermögen
- sicheres Auftreten und ein hervorragender Umgang mit Menschen, sowie eine gute schriftliche Ausdrucksweise
- Fähigkeit zu strukturiertem Arbeiten
- Teamfähig
- Bereitschaft zu flexiblen Arbeitszeiten (z.B. abendliche Eigentümerversammlungen)

Wir bieten Ihnen:

- Einen Vollzeitarbeitsplatz in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis
- Die Möglichkeit, eigenverantwortlich zu arbeiten mit viel Raum zur Weiterentwicklung
- Anspruchsvolle und interessante Projekte mit internationaler Strahlkraft / vielfältige und spannende Projekte
- Zugehörigkeit zu einem wachsenden Unternehmen
- Einen modernen Arbeitsplatz mit Perspektive
- Angenehme Arbeitsatmosphäre in einem hoch motivierten, sympathischen und kollegialen Team
- Weiterbildungsangebote auf internen und externen Fortbildungen
- Die Mitarbeit in einem sympathischen Team
- Mitarbeiter Vorteile/Corporate Benefits (z. B. Altersvorsorge, private Versicherung, Vergünstigung in Fitnessstudios, ...)

Über uns

Die Thelen Immobilien Management GmbH ist Teil der Thelen Gruppe. Das Familienunternehmen aus Essen errichtet als Projektentwicklerin den Lebensraum Zukunft mit aktuell gleich drei innenstadtnahen Quartieren inmitten der Metropole Ruhr. Die Thelen Gruppe hält rund 16 Millionen m² Grundstücksfläche im Bestand. Mit ihren 70 Tochterunternehmen und einer Vielzahl an Mitarbeiter*innen bildet die Thelen Gruppe 360 Grad des Immobilienlebenszyklus aus einer Hand ab und ist bundesweit an 40 Standorten vertreten.

Interessiert?

Wir wachsen. Wachsen Sie mit uns.

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres frühesten Einstellungstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung. Der vertrauliche Umgang mit Ihren Daten ist selbstverständlich.

Thelen Verwaltungs GmbH
Alfredstraße 150
45131 Essen
E-Mail: bewerbung@thelen-gruppe.de
www.thelen-gruppe.com

[Zurück zu den Stellenangeboten](#)