

<https://staging.thelen-gruppe.com/job/facility-manager-fuer-gewerbe-wohnimmobilien/>

## Facility Manager (m/w/d) für Gewerbe- / Wohnimmobilien

### Deshalb brauchen wir genau Sie:

- Eigenverantwortliche Betreuung von Gewerbe- und Wohnimmobilien
- Überwachung der Haustechnik
- Koordination und Einsatzplanung der Haustechniker
- Kontrolle und Überprüfung der ausgeführten Dienstleistungen
- Einholung von Angeboten und Vergabe von Leistungen
- Einhaltung und Sicherstellung der vorgeschriebenen Abnahme-, Wartungs- und Prüfungstermine für technische Anlagen
- Budgetcontrolling und -planung für den Bereich Instandhaltung
- Anlagenerfassung und Pflege der Anlagendaten
- Vorbereitung von Verträgen
- Ausbau und Pflege des internen Reporting

### Das bringen Sie mit:

- Abgeschlossenes technisches Studium, z.B. der Fachbereiche Facility Management, Technische Gebäudeausrüstung, etc. oder eine vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige Berufserfahrung im Facility Management, vorzugsweise von großen Bestandsimmobilien und Gewerbeparks
- fundierte Erfahrungen und Kenntnisse in dem gesamten Bereich der Haustechnik / TGA
- Sicherer Umgang mit den MS-Office Standardprogrammen
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Leistungsbereitschaft sowie Teamfähigkeit
- Reisebereitschaft

### Wir bieten Ihnen:

- Einen Vollzeitarbeitsplatz in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis
- Die Möglichkeit, eigenverantwortlich zu arbeiten mit viel Raum zur Weiterentwicklung
- Anspruchsvolle und interessante Projekte mit internationaler Strahlkraft / vielfältige und spannende Projekte
- Zugehörigkeit zu einem wachsenden Unternehmen
- Einen modernen Arbeitsplatz mit Perspektive
- Angenehme Arbeitsatmosphäre in einem hoch motivierten, sympathischen und kollegialen Team
- Weiterbildungsangebote auf internen und externen Fortbildungen
- Mitarbeitervorteile/Corporate Benefits (z. B. Altersvorsorge, private Versicherung, Vergünstigung in Fitnessstudios, ...)

### Über uns

Die Thelen Verwaltungs GmbH ist Teil der Thelen Gruppe. Das Familienunternehmen aus Essen errichtet als Projektentwicklerin den Lebensraum Zukunft mit aktuell gleich drei innenstadtnahen Quartieren inmitten der Metropole

### Arbeitgeber

Thelen Verwaltungs GmbH

### Beschäftigungsverhältnis

Vollzeit

### Arbeitsbeginn

Sofort

### Industrie / Gewerbe

Verwaltung

### Arbeitsort

Alfredstraße 150, 45131, Essen,  
Nordrhein Westfalen, Deutschland

### Veröffentlichungsdatum

16. Mai 2024

Ruhr. Die Thelen Gruppe hält rund 16 Millionen m<sup>2</sup> Grundstücksfläche im Bestand. Mit ihren 85 Tochterunternehmen und einer Vielzahl an Mitarbeiter\*innen bildet die Thelen Gruppe 360 Grad des Immobilienlebenszyklus aus einer Hand ab und ist bundesweit an 40 Standorten vertreten.

### **Interessiert?**

Wir wachsen. Wachsen Sie mit uns.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres frühesten Einstellungstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung. Der vertrauliche Umgang mit Ihren Daten ist selbstverständlich.

Thelen Verwaltungs GmbH  
Alfredstraße 150  
45131 Essen  
E-Mail: [bewerbung@thelen-gruppe.de](mailto:bewerbung@thelen-gruppe.de)  
[www.thelen-gruppe.com](http://www.thelen-gruppe.com)

[Zurück zu den Stellenangeboten](#)